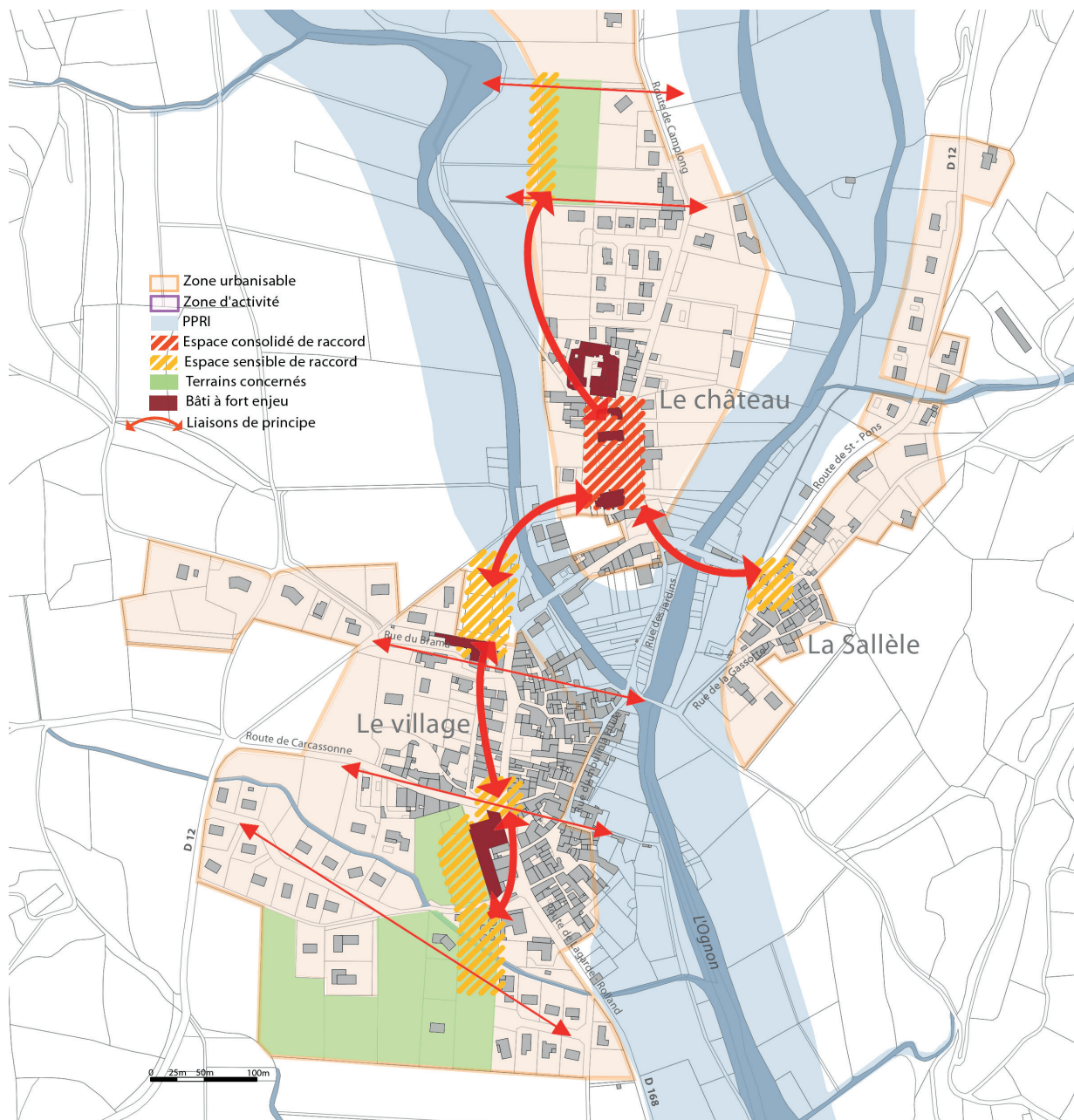


L'ESPACE PUBLIC, ARMATURE DU PROJET URBAIN

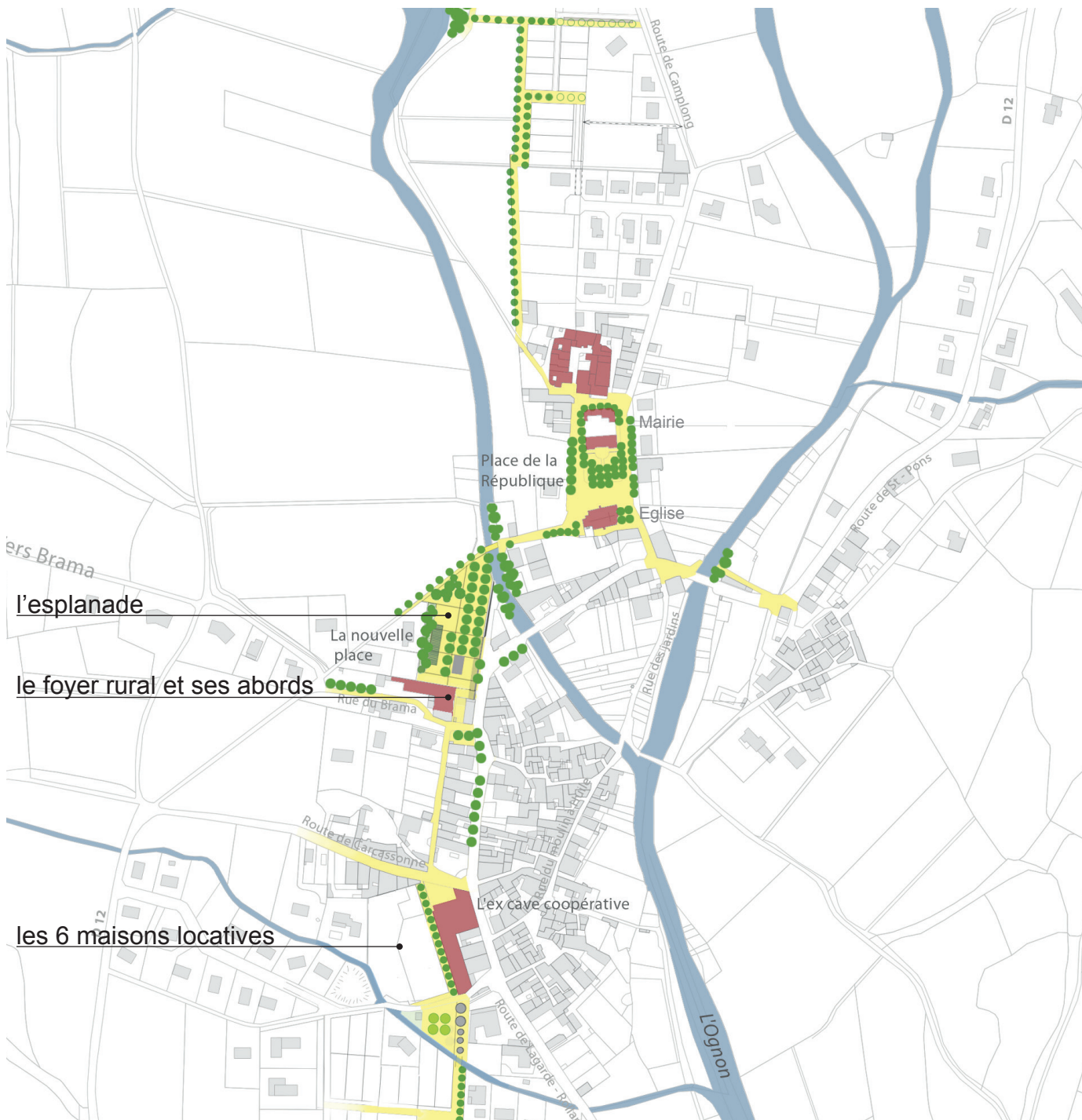
Depuis 2008, pour favoriser le «vivre ensemble», plusieurs projets sont mis en place par la municipalité : la reconstruction du foyer rural, la création de logements locatifs individuels, le renforcement de liaisons piétonnes, la restructuration d'une place.

Le CAUE a accompagné les élus de la réflexion préalable aux phases pré-opérationnelles. La réflexion préalable a permis de proposer un cadre global d'intervention dans lequel s'insèrent les projets successifs. L'espace public est apparu comme un élément fédérateur avec la «voie douce» qui traverse le village et sur laquelle se greffent équipements, logements sociaux, nouvelle place et autres lieux emblématiques.

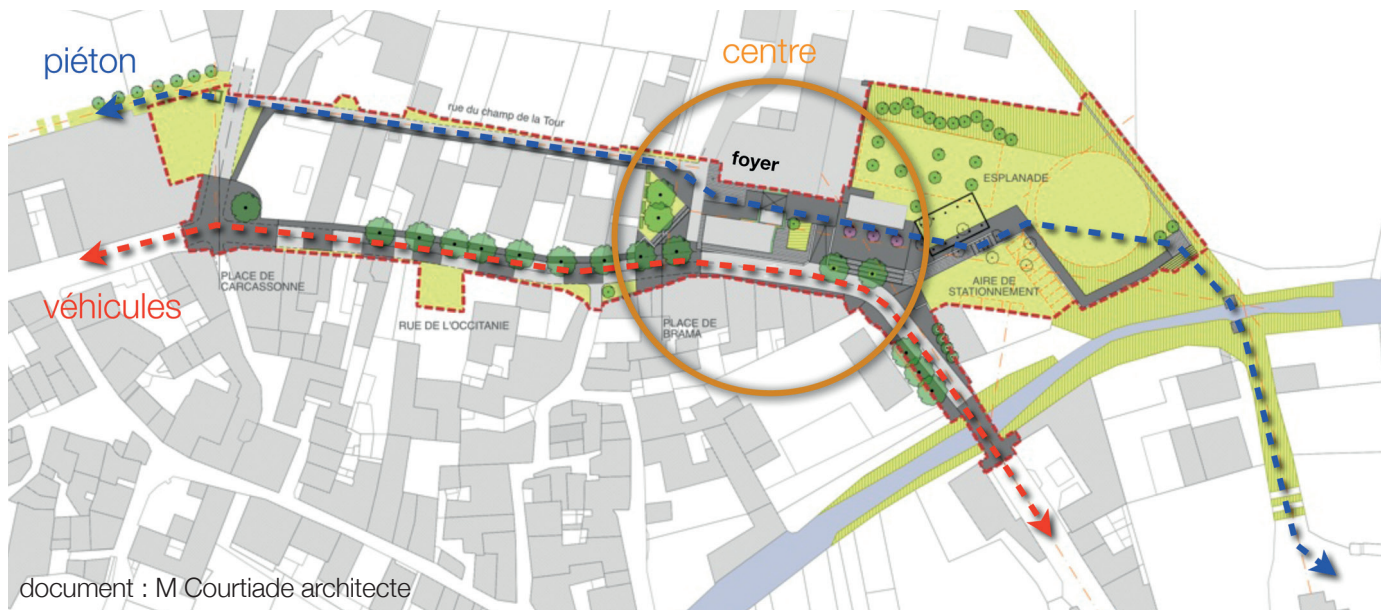


UN CADRE PRÉALABLE GARANT DE COHÉRENCE

Les différents projets mis en place sont issus d'une vision d'ensemble. Un plan-programme a été élaboré avec l'appui du CAUE dans le but d'éviter le coup par coup, dans un contexte rural où l'ingénierie est déficitaire. Il a identifié les futurs projets (équipements et logements) autour d'une déambulation piétonne à conforter. A partir de ce préalable, une consultation de maîtrise d'œuvre pour la requalification des espaces publics a été organisée par la commune. Les professionnels désignés ont établi un plan-guide qui conforte la centralité du village et assure la continuité piétonne à travers les quartiers. Ensuite le foyer rural a été conçu et réalisé en tant que pièce de cet ensemble, ainsi que six logements sociaux locatifs.



LE FOYER RURAL ET LES ESPACES ATTENANTS



document : M Courtiade architecte
Plan guide des espaces publics (2010)

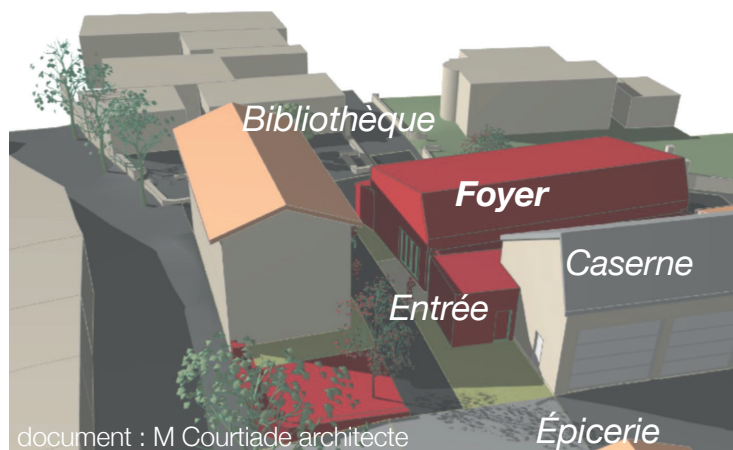
Maître d'ouvrage : commune de Félines-Minervois

Maîtres d'œuvre : Courtiade, architecte

Programme : reconstruction du foyer et aménagement des espaces publics attenants

Montant prévisionnel : 580 000 € HT

Livraison : mai 2014



photos : Courtiade architecte



LES 6 MAISONS LOCATIVES

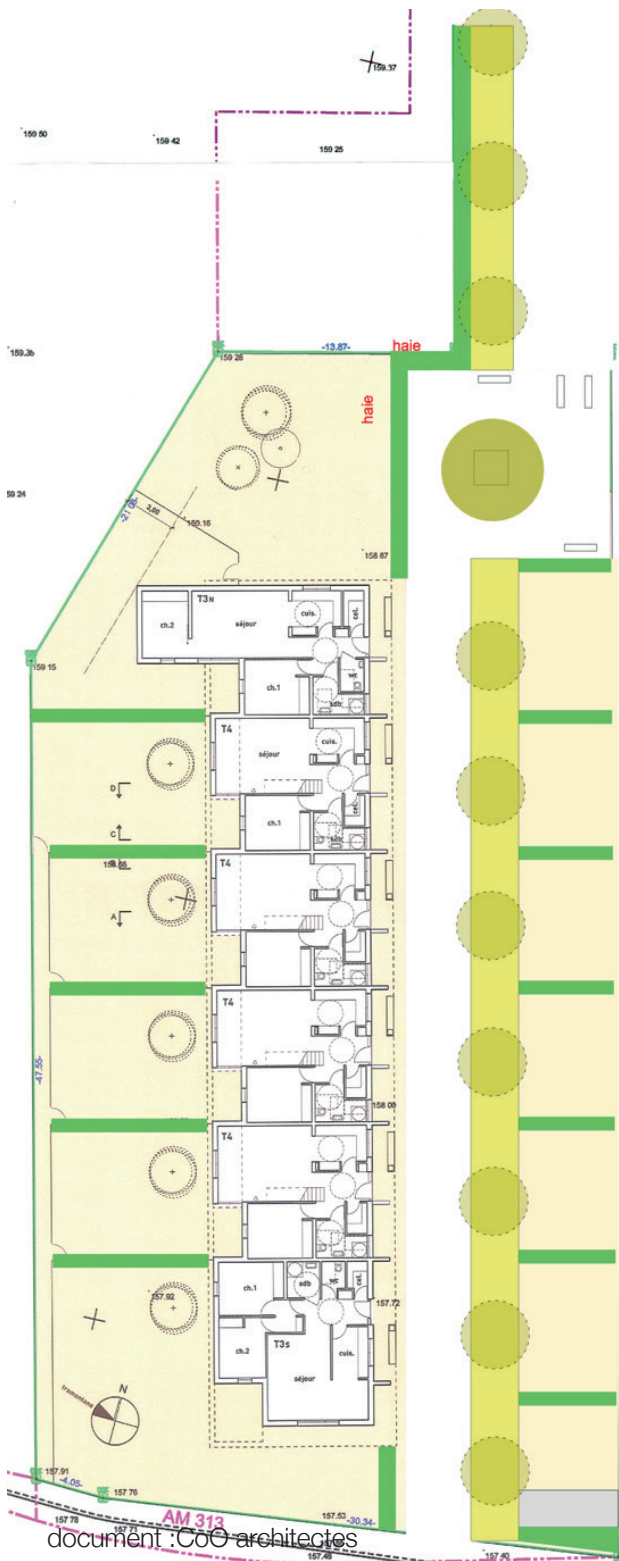
Maître d'ouvrage : Hérault-Habitat

Maîtres d'œuvre : CoO architectes

Programme : 6 logements individuels locatifs BBC

Montant des travaux : 662 000 € HT

Livraison : juin 2014



FÉLINES MINERVOIS et COLOMBIERS (HÉRAULT)

jeudi 17 mai 2018

